

De gegevens die hier worden opgevraagd heeft de woonmaatschappij nodig om jouw kandidatuur te kunnen registreren.

**Dit vak is voorbehouden voor de woonmaatschappij**

Datum aanvraag: .....

Datum inschrijving: ...../...../..... (datum alle verplichte documenten aanwezig)

Inschrijvingsnummer: .....

Inschrijvingsformulier bedoeld voor SVK / SHM: .....

## 1. Gezinsamenstelling

Rijksregister- nummer	Naam en voornaam	Ten laste of Co-ouderschap of Bezoekrecht	Invalide
Referentiehuurder			
.....	.....	.....	.....
Partner			
.....	.....	.....	.....
Kind 1			
.....	.....	.....	.....
Kind 2			
.....	.....	.....	.....
Kind 3			
.....	.....	.....	.....
Kind 4			
.....	.....	.....	.....
...			
.....	.....	.....	.....
...			
.....	.....	.....	.....

**Worden er in nabije toekomst wijzigingen in de huidige gezinstoestand verwacht?**

- Gezinshereniging
- Er is een baby op komst, de vermoedelijke bevallingsdatum is .....
- Andere: .....

## 2. Contactgegevens

Mijn domicilieadres is: .....

Ik verblijf te: .....

Mijn post mag gestuurd worden naar: .....

Mijn telefoonnummer is: .....

Mijn e-mailadres is: .....

Contactgegevens begeleidingsdienst / bewindvoerder / andere contactpersoon

Naam: .....

Dienst: .....

Contactgegevens: .....

## 3. Inschrijving in bevolkingsregister

**Ben jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner een asielzoeker met duurzaam verblijfsrecht die nog niet is ingeschreven in het vreemdelingenregister?**

- Ja
- Nee

## 4. Taalkennisvereiste

**Voldoe jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner reeds aan de toekomstige taalkennisvereiste?** (Dit is het niveau Nederlands dat overeenstemt met niveau A2 van het Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen.)

- Ja: ..... voldoet / voldoen aan de taalkennisvereiste
- Nee: ..... voldoet / voldoen aan de taalkennisvereiste
- Ik ben definitief vrijgesteld, wij zijn definitief vrijgesteld

## 5. Inkomensvoorwaarde

Het meest recente belastbaar inkomen van jou en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner wordt opgevraagd door de woonmaatschappij. Als blijkt dat je niet voldoet aan de inschrijvingsvoorwaarde, zal je gevraagd worden om recente inkomstenbewijzen te bezorgen.

## 6. Inschrijvingsverplichting VDAB indien je huurder wordt

Als je huurder wordt van een sociale woning en niet-beroepsactief bent maar wel arbeidspotentieel hebt en nog geen 64 jaar bent, moet je jezelf inschrijven bij de VDAB. Tenzij je door billijkheidsredenen of uitzonderingsvoorwaarden niet in staat bent om te werken of actief naar werk kan zoeken. Dan beschik je niet over arbeidspotentieel en moet je niet aan de voorwaarde voldoen.

## 7. Onroerende bezitsvoorwaarde

**Hebben jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner:**

- een woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal?
- een woning of bouwgrond in België of in het buitenland die jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik, erfpacht of opstal gaf?

**Zijn jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner:**

- zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin jij en de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht?

**Indien je 1 van vorige 3 bolletjes hebt aangekruist: voldoe je aan één van de volgende uitzonderingen?**

- Ja**, kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:
  - Je hebt de woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal: de persoon met wie je getrouwd bent / was of wettelijk samenwoont / samenwoonde of jouw feitelijke partner / ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.
  - Je gaf jouw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in vruchtgebruik, erfpacht of opstal: de persoon met wie je getrouwd bent / was of wettelijk samenwoont / samenwoonde of jouw feitelijke partner / ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.
  - Via schenking of erfenis kreeg jij of de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner de woning of bouwgrond gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal.
  - Via schenking of erfenis kreeg jij of de persoon met wie je getrouwd bent of wettelijk samenwoont of jouw feitelijke partner een aandeel van de woning of bouwgrond waarop een recht van erfpacht op opstal is gegeven.
- Nee, in dit geval kan je jezelf niet inschrijven als kandidaat-huurder**

## 8. Woonvoorkeur

In welk type woning wil je wonen?

- Studio
- Appartement
- Duplex (appartement met aparte voordeur of inkomhal)
- Eéengezinswoning

Hoeveel slaapkamers heb je nodig?

Minimum: .....

Maximum: .....

Wat is de maximale huurprijs, inclusief huurlasten, dat je kan betalen?

Huur € .....

Huurlasten € .....

Heb je een woning nodig aangepast aan jouw medische noden?

- Ja
- Nee

**LeefGoed** biedt je een passende woning aan. Hiervoor kijken we naar de grootte van jouw gezin en dit bepaalt dan ook de grootte van de woning. De grootte van de woning wordt dus zo goed als mogelijk afgestemd op het aantal personen en hun fysieke toestand die de woning op duurzame wijze zullen bewonen.

## 10. Waar wil je wonen?

### Berlaar

- Berlaar

### Geel

- Centrum
- Ten Aard
- Oosterlo, Zammel
- Winkelomheide

### Grobbendonk

- Bouwel
- Centrum

### Herentals

- Binnen centrum
- Buiten centrum
- Noorderwijk
- Morkhoven

### Herenthout

- Herenthout

### Herselt

- Bergom
- Blauberg
- Centrum
- Ramsel

### Hulshout

- Hulshout
- Westmeerbeek
- Houtvenne

### Kasterlee

- Kasterlee
- Lichtaart

### Heist-op-den-Berg

- Booischot centrum
- Booischot Pijpelheide

### Laakdal

- Eindhout
- Groot-Vorst
- Klein-Vorst
- Veerle

### Meerhout

- Centrum
- Gestel

### Olen

- Centrum
- Onze-Lieve-Vrouw
- Sint-Jozef

### Vorselaar

- Vorselaar

### Westerlo

- Asberg
- Centrum
- Heultje
- Oevel
- Oosterwijk
- Tongerlo
- Voortkapel
- Zoerle-Parwijs

### Nijlen

- Bevel
- Centrum
- Kessel

### Ranst

- Zorgproject (in samenwerking met DVC Zevenbergen)

### Zandhoven

- Centrum
- Massenhoven
- Viersel

Opmerking: Bij de deellijsten van voormalig SVK Zuiderkempen, schrijf je jezelf in voor een hele gemeente en geen deel hiervan. Duid je bijvoorbeeld Oevel en Tongerlo aan, dan zal je ingeschreven worden in de hele gemeente Westerlo.

## 11. Doorsturen van jouw kandidatuur naar een andere sociale verhuurder

Indien je wenst, kunnen wij jouw kandidatuur bezorgen aan andere sociale verhuurders die in onze gemeente(n) en aangrenzende gemeenten actief zijn.

Gelieve hier je keuze te maken (\*):

- Ja**, bezorg mijn kandidatuur aan andere sociale verhuurders die in jouw gemeente(n) en aangrenzende gemeenten actief zijn. Ik geef hiermee toestemming aan de LeefGoed om alle bijgevoegde documenten en de door de woonmaatschappij opgevraagde informatie door te sturen aan volgende sociale verhuurder(s):
- Nee**, ik wens hier geen gebruik van te maken.

(\**) Indien je geen keuze maakt, zullen we jouw kandidatuur niet doorsturen.*

**De ondergetekende verklaart dat dit inschrijvingsformulier volledig en naar waarheid is ingevuld.**

**De ondergetekende geeft hierbij toestemming om de extra contactpersonen, vermeld in punt 2 van dit inschrijvingsformulier, te informeren over de status van zijn / haar dossier en kopieën te bezorgen van verstuurd briefwisseling.**

**De ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van het intern huurreglement de woonmaatschappij LeefGoed en akkoord te gaan met de bepalingen van dit reglement.**

**Om jouw inschrijving te controleren, vraagt woonmaatschappij LeefGoed persoonlijke en andere informatie bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om jouw kandidatendossier volledig te maken. Meer informatie kan je op eenvoudig verzoek opvragen via het algemeen telefoonnummer.**

Datum: .....

Handtekening toekomstige referentieverhuurder :

Handtekening echtgenoot/echtgenote, persoon met wie je wettelijk samenwoont of je feitelijke partner

.....

.....

### **Bij te voegen documenten** (indien van toepassing op jouw dossier)

- Attest van FOD Sociale Zekerheid (66%+ of 9 punten) of van ziekenfonds (66%+ RIZIV)
- Bewijs bezoekrecht met overnachting of co-ouderschap
- Bewijs zwangerschap wanneer je 6 maanden zwanger bent
- Bewijs van duurzaam verblijfsrecht indien je nog in het wachtregister staat
- Bewijs definitieve vrijstelling Nederlandse taalkennisvereiste
- Bewijs dat je voldoet aan 1 van de uitzonderingen op de eigendomsvoorwaarde
- Bewijs van dokter / specialist dat je gelijkvloerse woning nodig hebt of met lift

## Aanvraag versnelde toewijzing (SVK-puntensysteem)

### Huidige woonsituatie

- Ik ben effectief dakloos of dreig dakloos te worden**
  - Ik heb geen huisvesting of opvang of verblijf in nachtopvang
  - Ik kan een instelling of gevangenis verlaten maar heb elders geen woonrecht
  - Ik verblijf in een noodwoning, crisisopvang, hotel, opvangtehuis
  - Ik heb mijn woonrecht verloren en woon bij vrienden of familie
  - Ik word uit mijn woning gezet en heb een betekend of niet-betekend vonnis
  - Ik heb een opzeg gekregen van de eigenaar en moet de woning rechtsgeldig verlaten binnen 6 maanden
  
- Ik woon in een goed dat niet geschikt is voor wonen**
  - Ik woon in een goed dat niet geschikt is voor wonen, waarvoor al dan niet een stakingsbevel werd uitgevaardigd
  - Ik woon op een camping zonder permanent woonrecht
  - Ik woon in een niet hoofdzakelijk vergunde woning
  
- De woning waar ik woon is van verminderde kwaliteit of overbewoond**
  - Mijn woning is onbewoonbaar verklaard
  - Mijn woning is overbewoond verklaard
  - Mijn woning is ongeschikt verklaard
  - Mijn woning is te klein voor mijn gezinssamenstelling of onaangepast aan mijn fysieke mogelijkheden
  - Mijn woning heeft ernstige gebreken en dit werd vastgesteld door een officiële instantie
  
- De huurprijs van mijn huidige woning is te hoog**
  
- Ik ben een minderjarige die met begeleiding door een erkende dienst zelfstandig woont of gaan wonen**

Leg hieronder jouw situatie extra uit:

.....

.....

.....

.....

.....

Ik ontvang huursubsidie / huurpremie / huurtoelage, dit is maandelijks ..... euro.

## Besteedbaar inkomen

	Referentiehuurder	Partner
Soort inkomen	.....	.....
Bedrag maandelijks inkomen	.....	.....
Alimentatie die ik voor mezelf krijg	.....	.....
Bedrag maandelijkse afbetalingen schulden in CSR	.....	.....
Bedrag maandelijkse afbetalingen schulden in budgetbegeleiding	.....	.....
Bedrag maandelijkse afbetalingen schulden in budgetbeheer	.....	.....
Alimentie die ik voor mijn kind(eren) of ex-partner betaal	.....	.....

## Bij te voegen documenten (indien van toepassing op jouw dossier)

- Bewijs van jouw huidige woonnood, bijvoorbeeld:
  - Attest verblijf in opvang
  - Huurcontract + bewijs recente betaling huur of brief geïndexeerde huurprijs
  - Ongeschikt- onbewoonbaar- overbewoondverklaring
  - Opzegbrief
  - ....
- Bewijs van jouw inkomsten van de laatste 3 maanden, bijvoorbeeld:
  - Loonfiches
  - Attest uitkering ziekte of werkloosheid
  - Rekeninguittreksels pensioen
  - ...
- Bewijs van afbetaling van jouw schulden van de laatste 3 maanden (in het kader van CSR, budgetbegeleiding, budgetbeheer)
- Bewijs van alimentatie die je voor jezelf ontvangt
- Bewijs van alimentatie die je voor jezelf of voor jouw kind(eren) ontvangt
- Bewijs van ontvangen huursubsidie / huurpremie / huurtoelage